

DISEÑO DE SITIO

CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL LA RESERVA CAMARONAL MONTAÑA

Escala 1:7500

ZONA DE PARQUE
Y PROTECCION

FFPI 10



ORTE



LINEA	AZIMUT	DIST.
1-2	249° 15'	15.77m
2-3	267° 29'	29.35m
3-4	353° 01'	60.02m
4-5	44° 33'	20.94m
5-1	151° 32'	76.92m

TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN DADAS EN METROS
LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA
ERROR ANGULAR 0° 01' ERROR LINEAL 0.01m
TODOS SUS VERTICES SON EXISTENTES

MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-1302450-2008
DE FINCA MATRIZ

FFPI = FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA
LOS PUNTOS A, C Y D SON VERTICES DE LA FINCA MATRIZ
EL PUNTO B ES UN PIN VARILLA DE HIERRO EMPOTRADO
ENTRE ACERA Y LINEA DE PROPIEDAD DEL LOTE 22

CUADRO DE AMARRES		
LINEA	ACIMUT	DISTANCIA
A-B	18° 37'	222.21
B-C	271° 26'	377.56
C-D	04° 50'	95.87
D-E	04° 15'	222.21
E-A	223° 38'	84.00

FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA No. 10
LOS JUEGOS INFANTILES, PARQUES AREAS RECREATIVAS, ACERAS Y CASSETAS DE
VIGILANCIA, SON AREAS COMUNES Y PROPIEDAD DE LOS CONDOMINIOS DEL CON-
DOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL FINCAS FILIALES PRIMARIAS INDIVIDUALIZADAS DE
LA RESERVA CAMARONAL SECTOR MONTAÑA

FINCA FILIAL CON DESTINO HABITACIONAL
DISTANCIA FRENTE A ACCESO VEHICULAR DEL PUNTO 1 AL 3= 45.12m.

REGIMEN EN CONDOMINIO

CONDOMINIO RESIDENCIAL HORIZONTAL FINCAS FILIALES
PRIMARIA INDIVIDUALIZADAS LA RESERVA CAMARONAL SECTOR MONTAÑA

Situado en CAMARONAL
Distrito 3° ZAPOTAL
Cantón 9° NANDAYURE
Provincia 5° GUANACASTE

Jorge Edo. Carranza Soto
Perfil Topográfico UteCR P12583

Area **2195m²**

Protocolo Tomo

Folio

Fecha DICIEMBRE 2015

Escala Indicada

Archivo 16121160



UBICACION GEOGRAFICA
Hoja cartografica CERRO AZUL IGN
Escala 1:50000